

R. de Serafim  
Rodrigues da Rocha  
74, 4430-999 Vila  
Nova de Gaia,  
Portugal

# LOJA E SOBRELOJA NO CENTRO DE VILA NOVA DE GAIA NA RUA SERAFIM RODRIGUES ROCHA

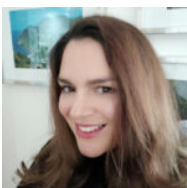
<https://charibimobiliaria.com>



€70.000

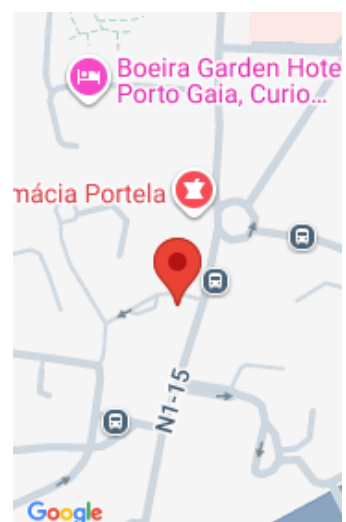
Magnífica oportunidade de negócio, localizado no centro de Gaia, numa zona de excecional movimento, o imóvel tem frente para a Rua Serafim Rodrigues Rocha. Perto de uma farmácia, clínica, restaurantes, tribunal, hospital, bancos, notário, advogados, escolas e imensos comércios e serviços. Zona central de Vila Nova de Gaia e onde passam milhares de pessoas por [...]

- 1 wc
- Lojas
- Venda
- 32.5 m<sup>2</sup>



**Tânia Chaves Ribeiro**

CHARIB IMOBILIÁRIA Master



---

## Básicos

**Data adicionada:** Adicionado 2 anos atrás

**Tipo:** Lojas

**Pisos do imóvel:** 0 piso

**Área, m²:** 32.5 m²

**Certificação energética:** D

**Categoria:** Venda

**WCs:** 1 wc

**N.º de andares:** 2

**Condicao:** Usado

---

## Detalhes do Edifício

**Material exterior:** Tijolo

**Telhado:** Telha

**Estacionamento:** Na via pública

---

## Escolas perto

**Escola Secundária:** Colégio de Gaia; Colégio Nossa Senhora da Bonança; Escola Secundária António Sérgio

**Ensino Superior:** ISLA - Instituto Politécnico de Gestão e Tecnologia

